



# Câmara Municipal de Piedade

Rua Eurico Cerqueira Cesar, 160 – Centro Piedade – SP - CEP 18170-000

Telefone: (15) 3244-1377 - Site: [www.piedade.sp.leg.br](http://www.piedade.sp.leg.br)

E-mail: [contato@piedade.sp.leg.br](mailto:contato@piedade.sp.leg.br)

## Comissão de Justiça e Redação

Processo CMP nº 7735/2021 - Projeto de lei nº 31/2021

Autoria: Poder Executivo

Dispõe sobre a revisão do Plano Diretor implantado pela lei nº 3740, de 9 de outubro de 2006, na forma que especifica e dá outras providências.

### EMENDA MODIFICATIVA n. 01

*Altera o inciso II, do §1º do artigo 9º.*

*O inciso II, do §1º do artigo 9º passará a ter a seguinte redação:*

*“II imóveis subutilizados: imóveis que tenham coeficiente de aproveitamento inferior ao mínimo previsto em lei específica”.*

### Justificativa:

O coeficiente de aproveitamento de 0,1 para todo o município é inexecutável, tendo em conta que o município possui imóveis de diversos tamanhos, então é irracional que os parâmetros sejam o mesmo para o município todo, devendo assim, ser criada lei específica que crie parâmetros que observem caso a caso.

Câmara Municipal de Piedade - SP - Gabinete nº 1, 16 de setembro de 2021.

**Wandi Augusto Rodrigues**

**Vereador (DEM)**