



Câmara Municipal de Piedade

Rua Eurico Cerqueira César, 160 – Centro - Piedade – SP - CEP 18170-000

Telefone: (15) 3244-1377 - Site: www.piedade.sp.leg.br

E-mail: contato@piedade.sp.leg.br

Processo CMP nº 7736/2021

Projeto de lei nº 32/2021

Autoria: Poder Executivo

“Dispõe sobre o novo Plano de Zoneamento do Município de Piedade e dá outras providências.”

Emenda modificativa nº 2

“Altera a redação do Anexo IV do projeto de lei nº 32/2021”

O Anexo IV do projeto de lei nº 32/2021, de autoria do Poder Executivo passa a ter a seguinte redação:

ANEXO IV VAGAS DE ESTACIONAMENTO POR TIPO DE EMPREENDIMENTO

TIPO DE EMPREENDIMENTO	EXIGÊNCIAS
Habitações unifamiliares	1 vaga/unidade
Habitações multifamiliares que possuam até 30m ² por unidade autônoma e com área total menor ou igual a 240m ²	Dispensada
Demais habitações multifamiliares	1 vaga/unidade
Todo e qualquer tipo de estabelecimento comercial ou de prestação de serviços, maiores que 300m ² e com uso não definido	1 vaga/60 m ²
Entrepósitos, depósitos atacadistas e barracões de armazenamento maiores que 300m ²	1 vaga/120m ²
Edifício para escritórios ou consultórios com área construída maior que 300m ² *	1 vaga/120m ²
Instituições de ensino infantil, fundamental e ensino médio com área construída maior que 300m ² *	1 vaga/120m ²
Escolas profissionalizantes e instituições de ensino superior com área construída maior que 300m ² *	1 vaga/35m ²
Agências bancárias ou instituições financeiras*	1 vaga/35m ²
Hotéis e pousadas*	1 vaga/2 aptos.
Hospitais, sanatórios, clínicas de repouso ou recuperação e congêneres, inclusive os públicos*	1 vaga/5 leitos
Restaurantes, choperias, casas noturnas com área maior que 300m ² *	1 vaga/60m ²
Templo religioso, místicos ou afins, instituições de caráter filantrópico, recreativo, cultural, científico, sindical, político, associações civis e entidade de classe com área construída maior ou igual a 300m ² e menor que 600m ²	1 vaga/60m ²
Templo religioso, místicos ou afins, instituições de caráter filantrópico,	1 vaga/40m ²



Câmara Municipal de Piedade

Rua Eurico Cerqueira César, 160 – Centro - Piedade – SP - CEP 18170-000

Telefone: (15) 3244-1377 - Site: www.piedade.sp.leg.br

E-mail: contato@piedade.sp.leg.br

recreativo, cultural, científico, sindical, político, associações civis e entidade de classe com área construída maior ou igual a 600m ² e menor que 900m ²	
Templo religioso, místicos ou afins, instituições de caráter filantrópico, recreativo, cultural, científico, sindical, político, associações civis e entidade de classe com área construída maior ou igual a 900m ²	1 vaga/30m ²

*** Será utilizado como parâmetro base de contabilização da quantidade de vagas, a área útil de atendimento do imóvel, consistindo esta, a área onde efetivamente existe a circulação de funcionários e clientes nas dependências do estabelecimento**

Justificativa:

Câmara Municipal de Piedade - SP - Gabinete da Presidência, 16 de setembro de 2021.

Adilsom Castanho

Vereador (DEM)