

## **ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES**

Aos vinte e nove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, às 16h, realizou-se, de forma online, a reunião extraordinária do Conselho Municipal de Contribuintes, conforme convocação realizada pelo Presidente do Conselho, nos termos da Lei nº 4.554/18 e do Decreto nº 8450/2022. A pauta da reunião foi a análise e deliberação sobre isenção de ITBI, em atendimento à Portaria MCID 727/2023, no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV.

Iniciando os trabalhos, o Presidente declarou aberta a reunião e, em seguida, passou a palavra à Secretária de Orçamento e Finanças. A Secretária informou que a área conhecida como “antigo Tessari” será doada para a construção de casas populares e que a questão da isenção do ITBI era submetida ao Conselho para análise e deliberação, destacando que a isenção constitui requisito obrigatório para a implementação do programa.

O Presidente, buscando mais informações, pleiteou esclarecimentos sobre o número de unidades habitacionais a serem construídas. Em resposta, a servidora do setor de Convênios explicou que o Programa Minha Casa Minha Vida prevê a implantação de 45 unidades habitacionais no local.

Na sequência, a Secretária de Orçamento e Finanças esclareceu que a isenção de ITBI está prevista no Código Tributário Municipal, especificamente em seus artigos 72 e 90. Acrescentou, ainda, que não haverá renúncia de receita, uma vez que esse tipo de transação não é considerado na previsão de arrecadação tributária.

Após análise e discussões, os membros do Conselho manifestaram-se, por unanimidade, favoráveis à aprovação do projeto de lei que prevê a referida isenção de ITBI.

Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a reunião. Para constar, lavrou-se a presente ata, que segue assinada pelo Presidente do Conselho.

Assinatura:



---

**Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes**

## **LISTA DE PRESENÇA**

Reunião - Conselho Municipal de Contribuintes

Sexta-feira, 29 de novembro · 4:00 até 5:00pm

Fuso horário: America/Sao\_Paulo

Como participar do Google Meet

Link da videochamada: <https://meet.google.com/ijg-fwxc-pcq>

### **MEMBROS DO CONSELHOS**

Presidente: Ângelo Rafael Godinho da Silva

Secretária: Caroline Ap. Escanhoela

Membro: Maria de Fátima Ferreira Souza

Membro: Viviam da Silva Sant'ana

Membro: Adilson Vieira

Membro: Flávio Augusto da Rosa Soares

### **PRESENTES:**

Jéssica Melo Feitosa da Silva

Marilza Ap. de Araujo Ribeiro

## **COMUNICADO**

O Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes, criado pela Lei nº 4.554/18, convoca os membros nomeados pelo Decreto nº 8450/2022 para participarem da reunião extraordinária, cuja pauta central será a análise e deliberação sobre isenção de ITBI, em atendimento à Portaria MCID 727/2023, no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida – PMCMV.

A reunião, de caráter público, ocorrerá às 16h, do dia 29 de novembro de 2024.

Atenciosamente,

**Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes**

---

