



Ludo 5/2/2024

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIEDADE
SECRETARIA DE GOVERNO

Praça Raul Gomes de Abreu, 200 – Centro – Centro – Piedade – SP
CEP – 18.170-000 – Telefone (15) 3244-8400
E-mail: gabinete@piedade.sp.gov.br

Ofício SEG. 005/2024

Piedade/SP, 11 de janeiro de 2024.

Ref.: Requerimento n. 208/2023

Autoria: Vereador Wandi Augusto Rodrigues

Excelentíssimo Presidente:

Em atenção ao **requerimento nº 208/2023**, de autoria do Ilmo. Vereador Wandi Augusto Rodrigues (UB), encaminhamos as informações e manifestações reunidas pela Assessoria Jurídica.

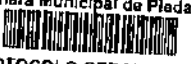
Valemo-nos do ensejo para renovar a Vossa Excelência, assim como aos nobres dignos Vereadores que honram e dignificam esta Egrégia Casa Legislativa, a nossa manifestação de elevado apreço e consideração.

Respeitosamente,

Autoriza a publicação.
Caio Martini


RENALDO CORREA DA SILVA
Prefeito em exercício

Excelentíssimo Senhor
Wandi Augusto Rodrigues
DD. Presidente da Câmara Municipal de Piedade
N E S T A

Câmara Municipal de Piedade

PROTOCOLO GERAL 16/2024
Data: 12/01/2024 - Horário: 15:59
Administrativo



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIEDADE

ASSESSORIA JURÍDICA

Praça Raul Gomes de Abreu, 200 - Centro - Piedade - SP

CEP. 18.170-000 - Telefone (15) 3244-8400

E-mail: juridico@piidade.sp.gov.br

Piedade/SP, 10 de janeiro de 2024.

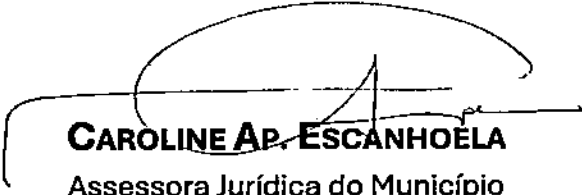
REQUERIMENTO N. 208/2023

Exmo. Prefeito Municipal

Pelo presente, encaminhamos a manifestação enviada pela Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Habitação em resposta ao requerimento de n. 208/2023, de autoria do Ilmo. Vereador Wandí Augusto Rodrigues (UB), limitando-nos a reproduzir o exposto pelos responsáveis.

Aproveitamos a oportunidade para expressar protestos de estima, consideração e respeito.

Atenciosamente,



CAROLINE AP. ESCANHOELA

Assessora Jurídica do Município



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIEDADE
Secretaria Municipal de Obras, Urbanismo e Habitação

Praça Raul Gomes de Abreu, 200 - Centro - Piedade - SP
CEP. 13.170-000 - Telefone (15) 3244-8400
E-mail: obras@piidade.sp.gov.br

Piedade, 21 de dezembro de 2023

A

Assessoria Jurídica,

Ref.: Requerimento nº 208/2023 – Câmara Municipal de Piedade

Pelo presente expediente, considerando o requerimento de nº 208/2023 de autoria do Vereador Wandi Augusto Rodrigues, referente a doação de área para a municipalidade, temos a informar que: Trata-se de intenção de doação sem encargos de área localizada no bairro Cotianos em face do Município, do qual, segundo a Procuradoria Jurídica Municipal, deveria ser transferida para a modalidade de doação com encargos, considerando que tais doações destinam-se exclusivamente à implantação de vias públicas, sendo imprescindível a elaboração de lei municipal autorizativa.

Ocorre que, após novas tratativas frente ao caso em questão, observou-se que os imóveis lindeiros à via integram o núcleo denominado "Jardim Nunes" no bairro Cotianos, o qual está em processo de regularização fundiária através do processo administrativo PMP nº 2.770/2006, o que permite que a via seja oficializada no mesmo processo, sem necessidade de criação de lei específica. Diante disso, houve reunião com os interessados na doação em conjunto com a Comissão de Regularização Fundiária do Município, onde os mesmos se comprometeram em formalizar proposta de parceria para a finalização do processo de regularização, com a apresentação do levantamento planialtimétrico cadastral - LEPAC e estudo ambiental do núcleo, tendo em vista que parte dos possuidores se encaixam na modalidade de Regularização Fundiária de Interesse Social – REURB-S, ou seja, não teriam condições financeiras de arcar com as custas do processo.

Aguardamos a formalização da proposta para que nova análise do processo seja realizada em conjunto com a Comissão de Regularização a fim de que consigamos finalizar o processo de regularização fundiária, entregando os títulos de propriedade dos imóveis, bem como oficialização de todas as vias existentes no local.

Sendo o que tinha para o momento, antecipadamente agradeço a colaboração e reitero os protestos de estima e consideração.

Cordialmente,

**Vinicius Tomaz
Martinelli**

Assinado de forma digital por
Vinicius Tomaz Martinelli
Dados: 2023.12.22 12:02:12 -03'00'

Vinicius Tomaz Martinelli
Secretário de Obras, Urbanismo e Habitação