

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
COMARCA DE PIEDADE - ESTADO DE SÃO PAULO

Gisela Fogli Serpa de Araújo
OFICIAL

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

PIEDADE - Estado de São Paulo

Matrícula

24.602

Ficha

- 1 -

Piedade, 05 de Maio de 2021

Imóvel: Sistema de Lazer 3, com a área de 7.280,00 metros quadrados, do loteamento denominado "HORIZONTE VERDE DE PIEDADE", localizado no Bairro do Poço, neste município e comarca de PIEDADE, com as seguintes divisas e confrontações, feitas de quem da rua olha para a área: "Pela frente onde mede 32,86 metros em reta, 21,45 metros em curva, e 28,54 metros em reta, confrontando com a Rua 1, no lado direito onde mede 45,40 metros, confrontando com o Lote 06 da Quadra B, deflete a direita em 23,00 metros, confrontando com o Lote 06 da Quadra B, 28,00 metros, confrontando com o Lote 05 da Quadra B, deflete a esquerda em 41,35 metros confrontando com o Lote 03 da Quadra B, no lado esquerdo onde mede 53,53 metros, confrontando com o Lote 11 da Quadra C, em 20,00 metros, com o Lote 11 da Quadra C, deflete a direita em 30,00 metros com o Lote 03 da Quadra C, em 50,20 metros confrontando com o Lote 01 da quadra C, e nos fundos onde mede 37,14 metros em curva, confrontando com a Estrada Municipal.

Inscrição cadastral: Prefeitura Municipal desta cidade sob o n. 23.0005.0699.00.00.00.

Proprietário: MUNICIPIO DE PIEDADE, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob n. 46.634.457/0001-59, com sede nesta cidade, na Praça Raul Gomes de Abreu, n. 200, Centro.

Registro aquisitivo: R.3/6.363, em 16/12/1982, e R. 5/6.363, em 01/08/1984, (loteamento procedido na vigência da Lei Federal n. 6.766/79), Livro n. 2 (Registro Geral), neste Cartório. Selo Digital: 1202873F1000000002955821V

O Oficial Substituto

(Luan Alvarenga da Silva).

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do art. 19, da Lei n. 6.015, de 31/12/1973. Dou fé.

EMOLUMENTOS: R\$ 34,73

ESTADO: R\$ 0,00

SEC.FAZ: R\$ 0,00

REG. CIVIL: R\$ 0,00

TRIB. JUSTIÇA: R\$ 0,00

IMP. MUNICIPAL: R\$ 0,00

MIN. PÚBLICO: R\$ 0,00

TOTAL: R\$ 34,73

GUIA DE RECOLHIMENTO: 083

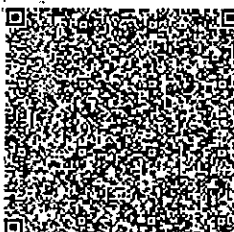
PROTOCOLO Nº 106060

Selo Digital: 1202873F1000000002963921V

Piedade, quarta-feira, 5 de maio de 2021.

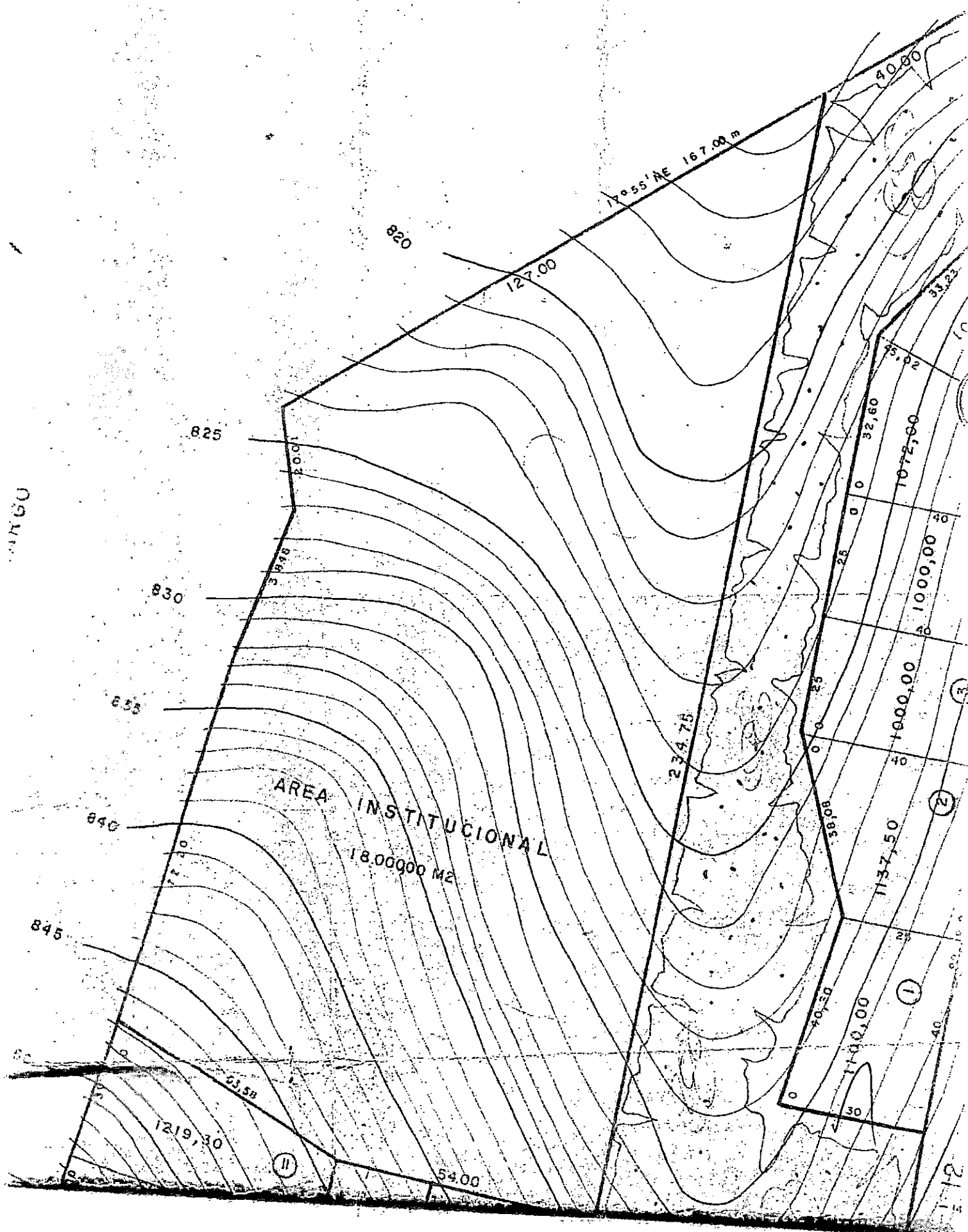
Luan Alvarenga da Silva
Oficial Substituto

VÁLIDA POR 30 DIAS, CONFORME INSTRUÇÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA



CNS - 12.028-7

continua no verso



AREA INSTITUCIONAL
18.00000 M2

1-12

ARRUAMENTO E LOTEAMENTO

FOLHA 1/3

HORIZONTE VERDE DE PIEDADE

LOCAL BAIRRO DO POÇO - MUNICIPIO DE PIEDADE - EST. S. PAULO

PROP. SOCIVEL - SOCIEDADE CONSTRUTORA
E IMOBILIARIA LTDA.

ESCALA 1:1000

SITUAÇÃO S/ ESC.

VIDE ACIMA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO
IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA
PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO
TERRENO.

AREAS (M2) (%)

QUADRAS (18)	LOTES (199)	230.007,2	64,97
SISTEMA DE VIAS		50.504,00	16,02
USO INSTITUCIONAL		18.000,00	5,08
SISTEMA DE LAZER		43.255,57	12,4
E NOM AEDIFICANDI		5.500,00	1,54
TOTAL DA GLEBA		354.546,67	100

PROPRIETARIO

AGE RESERVADO

CPLA 03661/D

ART 067042

DIVISÃO DE ENGENHARIA DE SAÚDE PÚBLICA
SISTEMA DE LAZER

NESTA ÁREA NÃO É PERMITIDA
A CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
PÚBLICOS OU PARTICULARES

Prefeitura Municipal de Piedade
Escritório Técnico de Planejamento

08/12/83

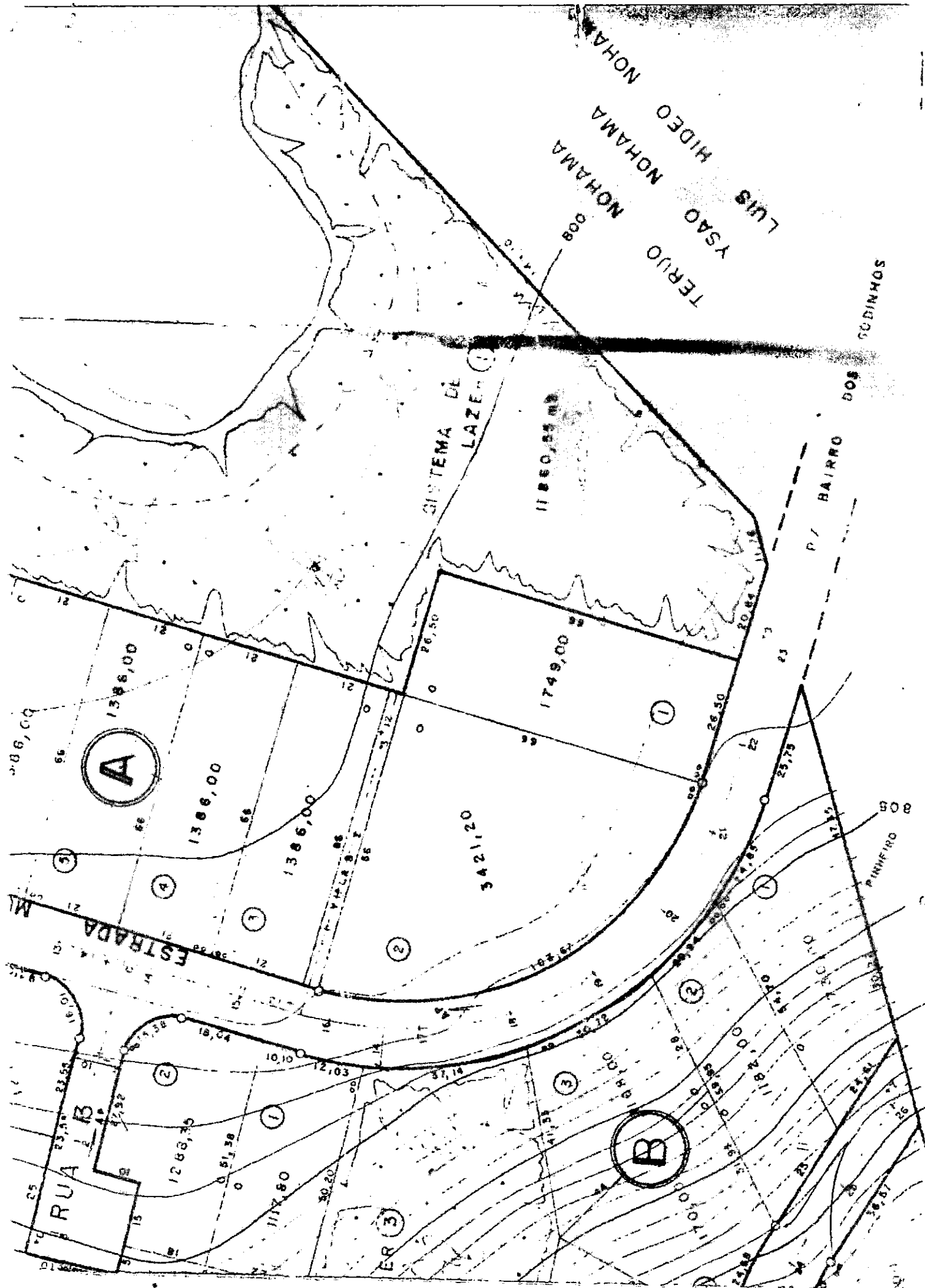
Visto

DEPARTAMENTO DE SANEAMENTO
DIVISÃO DE ENGENHARIA DE SAÚDE PÚBLICA

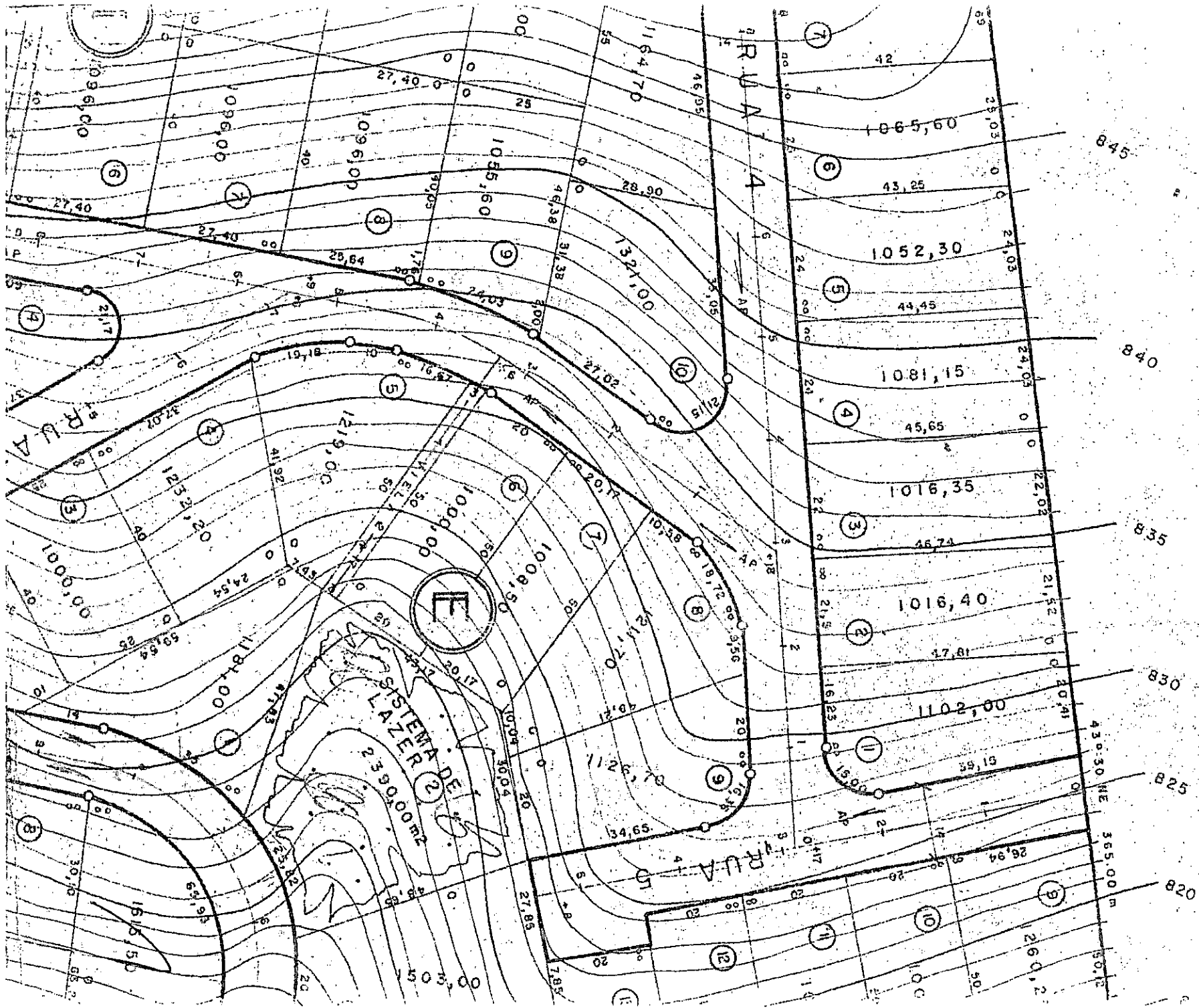
28.9.83

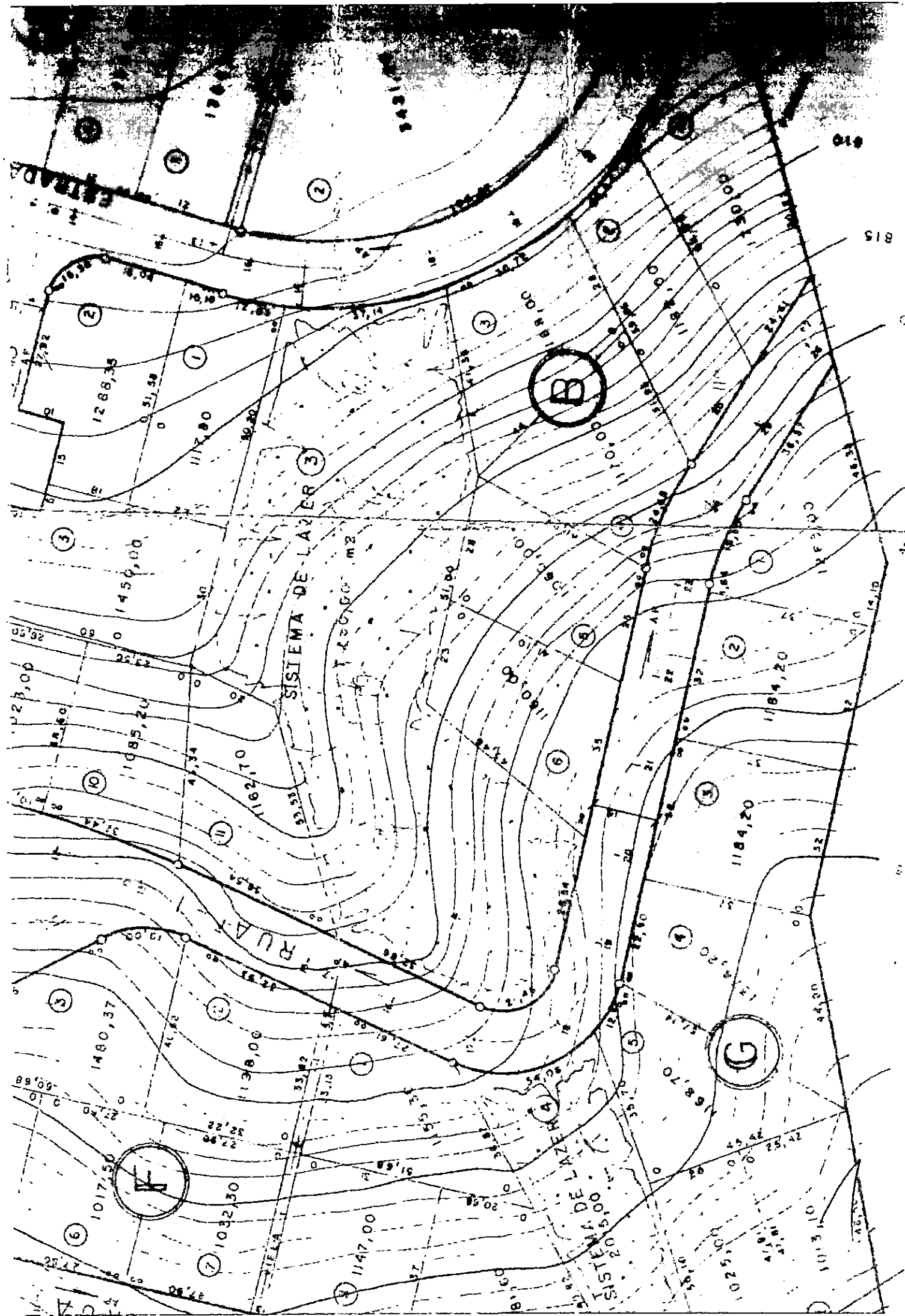
543/83

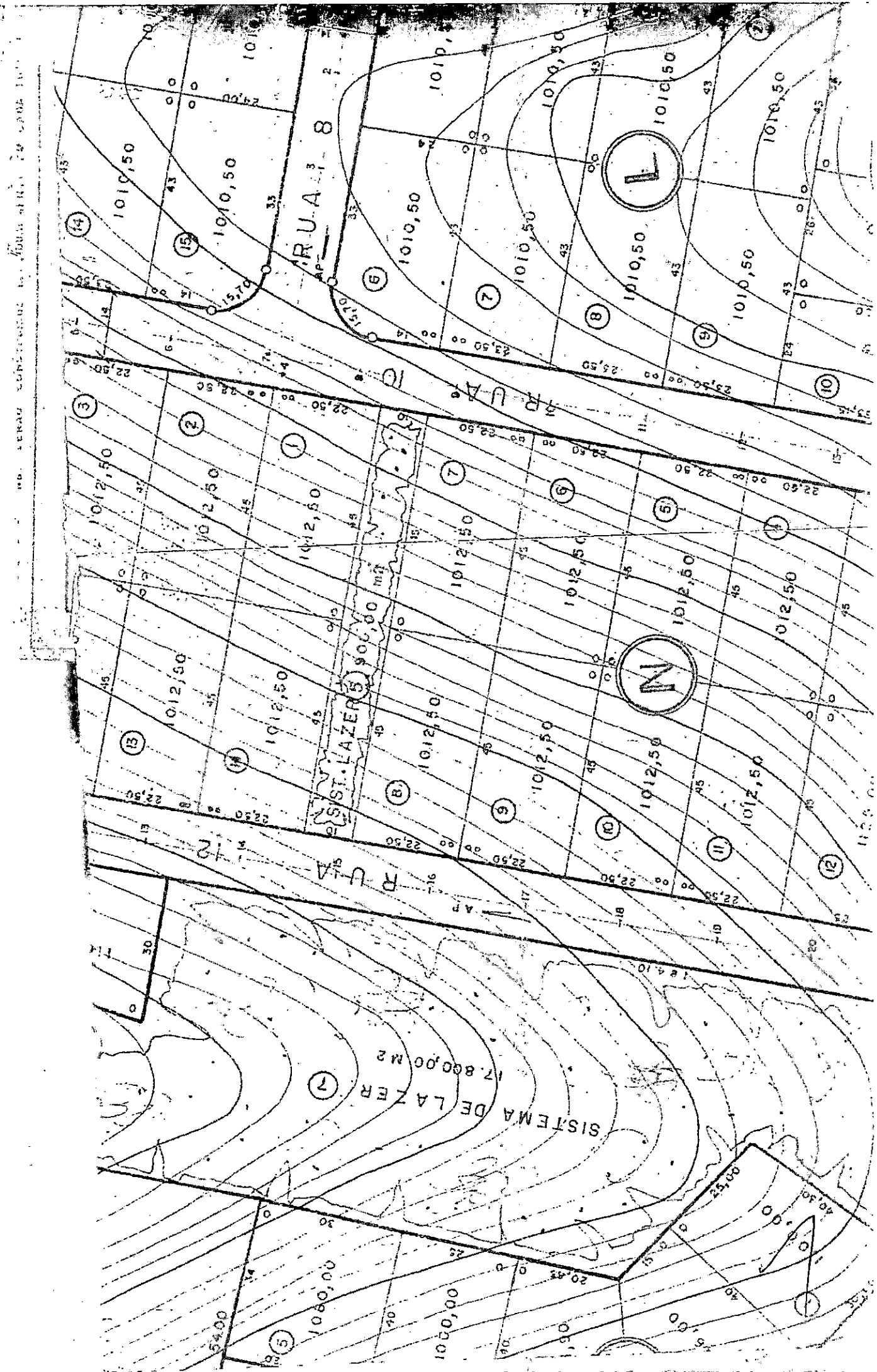
ARL LIMA
Q. DE LAYTON
DIRETOR

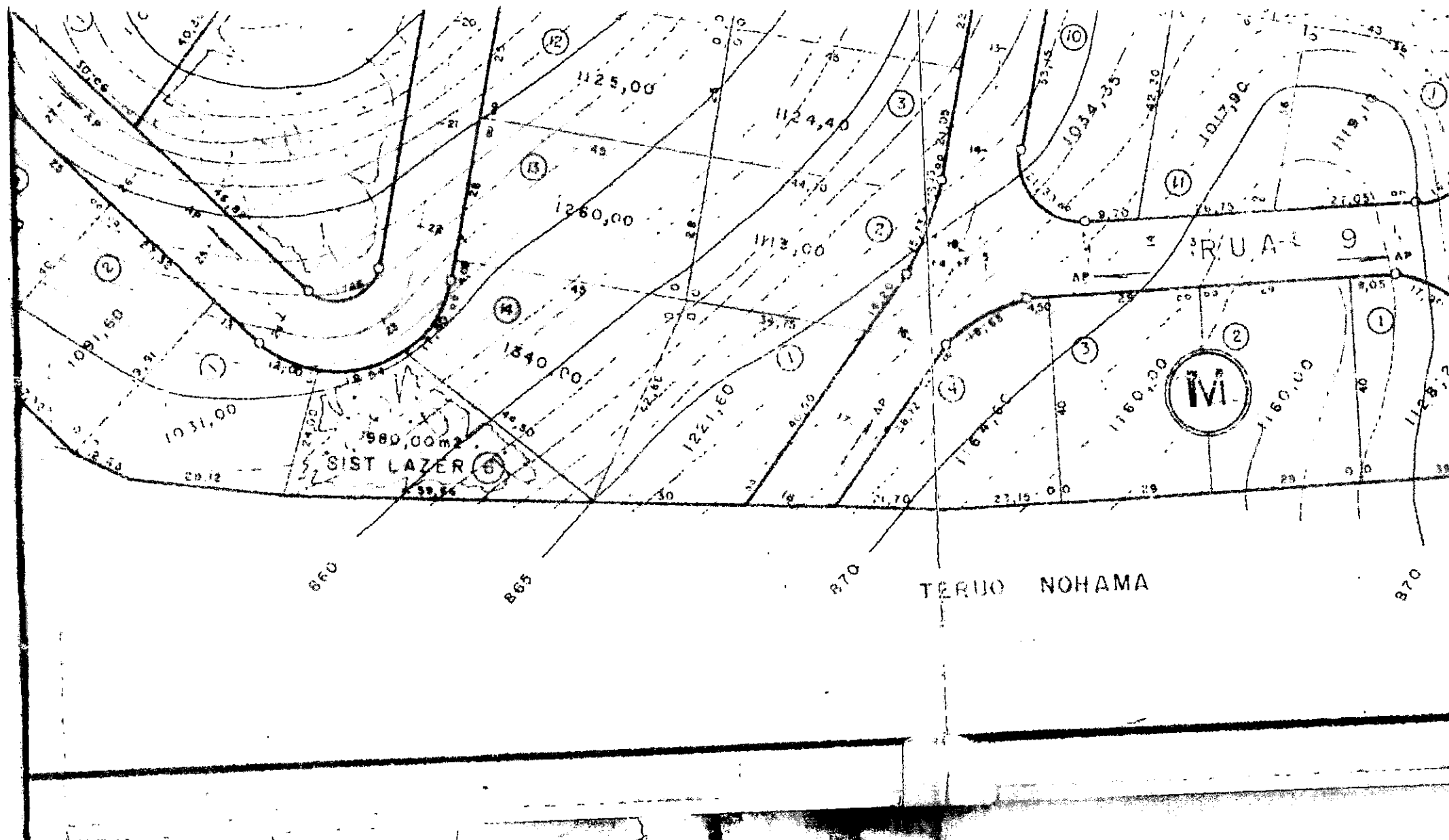


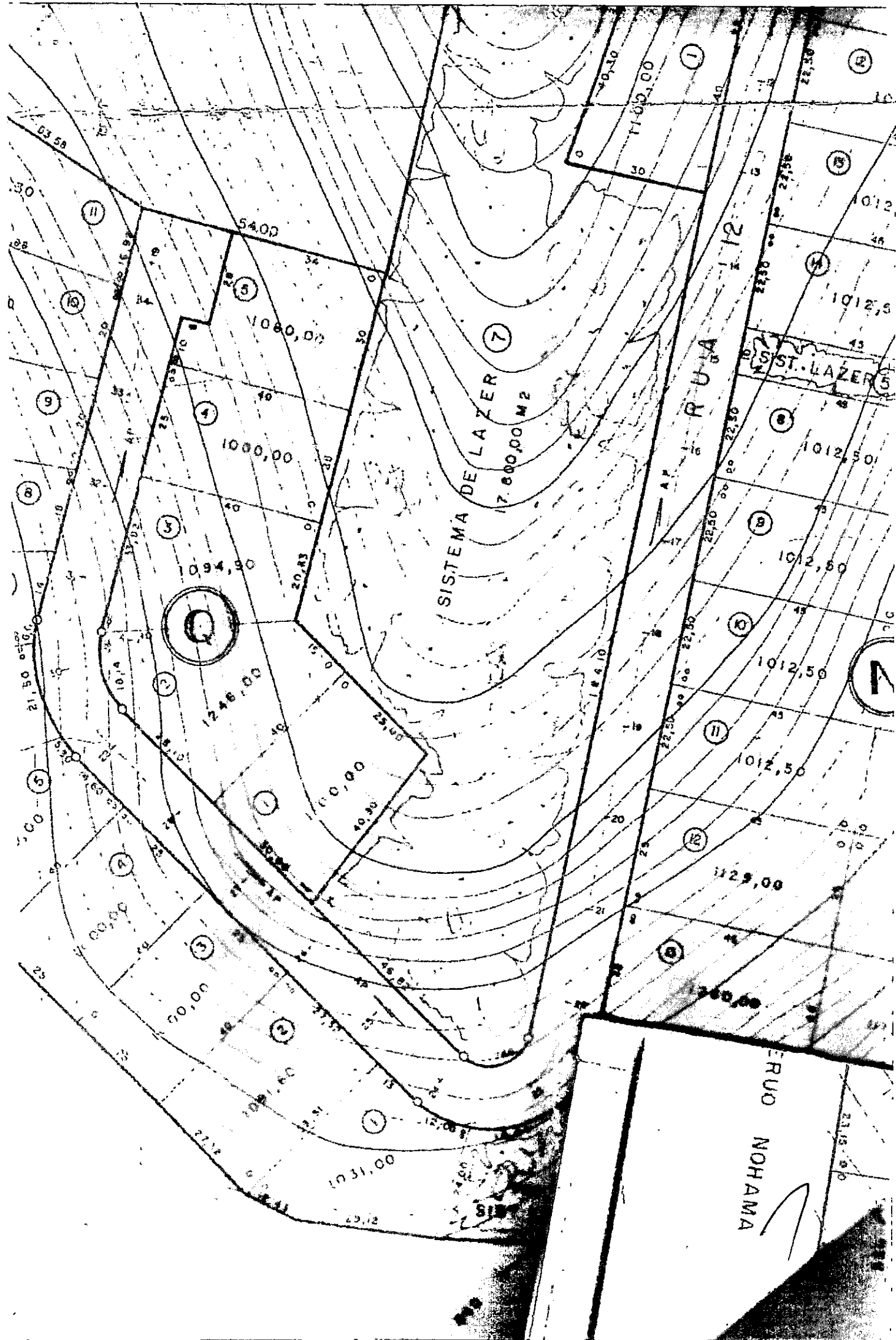
MAURO HIROSE











ERUO NOHAMA